



---

## INFORMATIONSBLAD

---

### Information efter föreningsstämma och styrelsemöte

**Styrelsen informerar från föreningsstämman den 21 januari 2025 och det konstituerande styrelsemötet den 28 januari.**

Samfällighetens genomförde ordinarie föreningsstämma den 21 januari 2025 i Mariedalskolans matsal. Tyvärr är antalet medlemmar som väljer bort att gå på stämman fortsatt hög. 80% dök aldrig upp. Vad kan föreningen göra för att ert engagemang ska öka? Kom gärna med förslag till styrelsen!

Föreningsstämman beslutade enligt de utskickade stämmohandlingarna och styrelsen konstituerade sig därefter vid styrelsemötet den 28 januari. En sammanställning på förtroendevalda under 2025 redovisas i bilaga 1 och finns publicerad på webbsidan. Styrelsen har fördelat arbetsuppgifterna mellan oss enligt matrisen i bilaga 2. Där framgår vem i styrelsen som ni kan kontakta för att få hjälp inom våra många olika områden.

Vi får en ny maskinskötare under året. Thomas Litsegård, Rattgatan 131 har åtagit sig jobbet då föregående maskinskötare fått förhinder. Vid fel på maskinparken kontaktas Thomas på 070-624 08 06.

Våra gemensamma aktiviteter under året planerar vi att genomföra vid följande datum:

<b>2025-04-26</b>	<b>Städdag vår</b>
<b>2025-11-08</b>	<b>Städdag höst</b>
<b>2025-12-01</b>	<b>Sista dag att lämna in motioner till stämman</b>
<b>2026-01-13--15</b>	<b>Byte av kontaktombud</b>
<b>2026-01-20</b>	<b>Ordinarie föreningsstämma</b>



Lägg in dessa datum redan nu i er kalender. Städdagarna är viktiga för föreningen och för oss som bor i området. Det är tillfällen då vi gemensamt kan skapa ett trivsamt och välkött område att bo inom och samtidigt hålla nere samfällighetsavgiften. Dessutom bjuder föreningen på korv med bröd vid dessa tillfällen.

Efter det omfattande renoveringsarbetet av våra garage och parkeringsplatser så kommer 2025 att bli ett år med mindre utgifter. Den renovering som vi kommer att genomföra är i förrådsbyggnaden och styrelserummet. Övriga projekt väntar vi med. Har ni medlemmar några önskemål så framför dessa till era kontaktombud och förankra förslagen inom ert kontaktområde eller skicka ett mail direkt till styrelsen beroende på förslaget.

Styrelsen ser fram emot ytterligare ett år då vi gemensamt driver samfälligheten framåt och skapar en gemytlig och hemtrevlig miljö för alla boende i området!

---

*Bilagor:* 1. Förtroendevalda 2025  
2. Styrelsens ansvarsmatris 2025



## Förtroendevalda 2025

### Styrelsen

Funktion	Namn	Adress & telefonnummer
Ordförande	<b>Peter Karlsson</b>	Rattgatan 141 070-606 94 40
Kassör	<b>Johan Siggelkow</b>	Tegelbruksvägen 134 073-866 73 86
Sekreterare	<b>Nikola Mossberg Bralic</b>	Tegelbruksvägen 142 073-506 57 80
Ledamot	<b>Felix Lensing</b>	Tegelbruksvägen 176 072-211 77 52
Ledamot	<b>Andreas Nitschke</b>	Rattgatan 23 070-744 24 05
Ledamot	<b>Alexandra Nordvik</b>	Rattgatan 13 076-020 66 06
Ledamot	<b>Marie Schwartz</b>	Rattgatan 99 073-023 78 64
Suppleant	<b>Claes Forsström</b>	Rattgatan 111 073-908 79 73
Suppleant	<b>Pia Hultman Litsegård</b>	Rattgatan 131 070-357 80 02

### Revisorer och revisorssuppleanter

Funktion	Namn	Adress & telefonnummer
Revisor	<b>Ulla Holmgren</b>	Tegelbruksvägen 182 076-038 26 00
Revisor	<b>SAKNAS - <i>Hans Wassén går in som revisor under året</i></b>	- -
Revisorssuppleant	<b>Magnus Johansson</b>	Rattgatan 51 -
Revisorssuppleant	<b>Hans Wassén</b>	Tegelbruksvägen 112 070-860 91 90



## Valberedning

Funktion	Namn	Adress & telefonnummer
Valberedning	<b>Robert Andersson</b>	Rattgatan 45 073-049 75 48
Valberedning	<b>Andreas Bergström</b>	Rattgatan 97 073-739 47 49

## Maskinskötare

Funktion	Namn	Adress & telefonnummer
Maskinskötare	<b>Thomas Litsegård</b>	Rattgatan 131 070-624 08 06

## Kontaktombud

Omr.	Namn	Adress	Telefonnummer
<b>B</b>	Erik Holmberg	Rattgatan 157	076-164 72 00
<b>C</b>	Mate Kovacevic	Rattgatan 57	073-655 35 27
<b>D</b>	Thomas Litsegård	Rattgatan 131	070-624 08 06
<b>E1</b>	Emil Åkesson	Rattgatan 67	070-256 44 98
<b>E2</b>	Peter Jakobsson	Rattgatan 89	070-634 87 63
<b>F</b>	Hilda Bogaert	Rattgatan 43	073-622 73 95
<b>G</b>	Svante Dahllöf	Rattgatan 13	070-444 41 55
<b>H</b>	Senada Colakovic	Rattgatan 123	070-494 84 58
<b>I</b>	Patrik Grammann	Tegelbruksvägen 118	070-496 87 23
<b>J</b>	Tore Andersson	Tegelbruksvägen 104	073-085 64 49
<b>K</b>	Johan & Linda Högmark	Tegelbruksvägen 132	070-407 38 36
<b>L</b>	Ulla Holmgren	Tegelbruksvägen 182	076-038 26 00
<b>M</b>	Birgitta Borg	Tegelbruksvägen 166	070-675 89 92
<b>N</b>	Robin Törnqvist	Tegelbruksvägen 206	070-205 09 25
<b>O</b>	Jan Gustafsson	Tegelbruksvägen 214	076-020 98 09



<b>Styrelsens ansvarsmatris 2025</b>		Peter Karlsson	Johan Siggelkow	Nikola Mossberg Bralic	Felix Lensing	Andreas Nitschke	Alexandra Nordvik	Marie Schwartz
Fördelning av arbetsuppgifter inom styrelsen sker enligt följande ansvarsmatris.								
X = Ansvarig								
I = Reserv								
Administration	Leder styrelsearbetet och representerar föreningen	X						
	Skriver årligen förvaltningsberättelsen	X						
	Kallar till föreningsstämma (inkl. sammanställning/utskick)	X						
	Kallar till styrelsemöte och föreslår dagordning	X						
	E-postansvarig ( <a href="mailto:styrelsen@vastramariedal.se">styrelsen@vastramariedal.se</a> )	I		X				
	Hemsidan ( <a href="http://www.vastramariedal.se">www.vastramariedal.se</a> )	X		I				
	Sekreterare vid styrelsemöten			X				
	Kopiering och utdelning av protokoll till medlemmarna			X				
	Manuell arkivering av handlingar	I		X				
	Digital arkivering av handlingar	I		X				
	Sköter medlemsregistret			X				
	Ändringsanmälan till Lantmäteriet			X				
	Administrerar Facebooksidan			X			I	
	Administrerar styrelsens Messengergrupp	X						
	Ansvarig för vattenavläsning i fastigheterna						X	
	Kontaktombudsansvarig							X
E-postansvarig ( <a href="mailto:kontaktombud@vastramariedal.se">kontaktombud@vastramariedal.se</a> )	I		X					
Ansvar för höst- och vårstädningarna							X	
Ekonomi	Kassör för samfällighetsföreningen		X					
	Fakturering till medlemmarna		X					
	Utarbetar förslag på budget		X					
	Redovisar föreningens ekonomi för styrelsen		X					
	E-postansvarig ( <a href="mailto:faktura@vastramariedal.se">faktura@vastramariedal.se</a> )	I	X	I				
Byggnad	Underhåll och skötsel av byggnader (garage/carportar)					X		
	Förrådsbyggnaden, inkl. inköp hit					X		
	Elektriska anläggningar i förråd/garage/carportar					X		
	Elbilsaddning					X		
Lekplats	Lekplatsansvarig för drift och skötsel				X			
	Genomföra tillsyn och kontroller av lekplatser				X			
	Genomföra underhållsåtgärder av lekplatser				X			
	Hantera olyckor och säkerhetsbrister vid lekplatser				X			
	Revidering av drift- och underhållsplanen för lekplatser och lekredskap				X			
	E-postansvarig ( <a href="mailto:lekplats@vastramariedal.se">lekplats@vastramariedal.se</a> )	I		I	X			
Anläggningar	Tennisplanen				X	I		
	Fotbollsplanen				X		I	
	Boulebanan				X			I
	Vattenledningssystemet och avläsning av huvudmätare						X	
	Dag och spillvattensystemet						X	
	Fiberanläggningen					X		
Utemiljö	Underhåll, snöröjning och sandning av vägar						X	
	Skötsel av asfaltytor och trafikskyltar						X	
	Underhåll av grönytor							X
	Trädgallring samt röjning av sly och mindre träd							X
	Tömning av papperskorgar (4 st.)							X